УТВЕРЖДАЮ

Ректор АНО ДПО «МАСПК»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Маковский М.В.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г.

**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**

**типовой учебной программы профессиональной переподготовки по курсу**

**«Организация строительной деятельности. Строительный контроль»**

**Цель** – освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах строительного производства и обеспечения безопасности строительства; углублённое изучение проблем организации строительства, реконструкции и капитального ремонта.

**Категория слушателей:** специалисты с начальным профессиональным образованием, средним профессиональным образованием, бакалавры, специалисты с высшим профессиональным образованием, магистры

**Срок обучения** – 502 часа.

**Форма обучения** – определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком (без отрыва от производства, с частичным отрывом от производства, с применением дистанционных образовательных технологий)

**Режим занятий** – определяется совместно с Заказчиком (не более 8 часов в день)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Наименование разделов и дисциплин | Всего часов | В том числе: | | Форма контроля |
| лекции | практич. занятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1** | **Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства** | **6** | **6** | **0** |  |
| 1.1. | Система государственного регулирования градостроительной деятельности | 2 | 2 |  |  |
| 1.2. | Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства. | 2 | 2 |  |  |
| 1.3. | Стандарты и правила саморегулируемых организаций | 2 | 2 |  |  |
| **2** | **Экономика строительного производства** | **10** | **10** | **0** |  |
| 2.1. | Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве | 4 | 4 |  |  |
| 2.2 | Оценка экономической эффективности строительного производства | 4 | 4 |  |  |
| 2.3. | Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов капитального строительства | 2 | 2 |  |  |
| **3** | **Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля. Исполнительная документация в строительстве** | **10** | **10** | **0** |  |
| 3.1. | Анализ проблем безопасности зданий и сооружений | 2 | 2 |  |  |
| 3.2. | Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции | 2 | 2 |  |  |
| 3.3. | Система строительного контроля | 4 | 4 |  |  |
| 3.4. | Исполнительная документация в строительстве | 2 | 2 |  |  |
| **4** | **Техника безопасности строительного производства** | **10** | **10** |  |  |
| **5** | **Государственный строительный надзор и строительный контроль** | **16** | **16** |  |  |
| 5.1 | Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора | 4 | 4 |  |  |
| 5.2 | Методология строительного контроля | 4 | 4 |  |  |
| 5.3 | Строительная экспертиза | 4 | 4 |  |  |
| 5.4. | Исполнительная документация в строительстве. Судебная практика в строительстве | 4 | 4 |  |  |
| **6** | **Методология организации строительства, реконструкции, капитального ремонта** | **108** | **78** | **30** |  |
| 6.1. | Организация и управление строительством зданий и сооружений объектов связи | 36 | 26 | 10 |  |
| 6.2. | Организация и управление капитальным ремонтом зданий и сооружений объектов связи | 36 | 26 | 10 |  |
| 6.3 | Организация и управление реконструкцией зданий и сооружений объектов связи | 36 | 26 | 10 |  |
| **7** | **Договор строительного подряда** | **98** | **88** | **10** |  |
| **8** | **Особенности организации и управления строительством на технически сложных, уникальных и особо опасных объектах** | **100** | **90** | **10** |  |
| **9** | **Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности** | **108** | **108** |  |  |
| 9.1 | Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности | 54 | 54 |  |  |
| 9.2 | Судебная практика по вопросам качества строительных работ | 54 | 54 |  |  |
| **ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ**  **ПО УЧЕБНОМУ КУРСУ** | | **36** |  | **36** | **Подготовка и защита выпускной квалификационной работы** |
| Всего часов: | | **502** | **416** | **86** |  |